



# 岩賃だより

Vol.0030  
2021.5 発行

発行責任者  
岩本町賃貸センター

風薫る5月♪ゴールデンウィーク明け！  
今月も頑張っていきましょう(\*'ω'\*)

新緑が目にあざやかな季節となりました♪今年のゴールデンウィークは  
いかが過ごされましたか？例えば、お家でじっくり観たかった映画や撮  
りだめていたドラマを鑑賞したり……ペットや家族とゆっくり過ごした  
り。忙しい日々の中でついつい後回しにしていた大切なことと、向き合  
える時間になった人も多いのではないのでしょうか？

制限されることも多い世の中になりましたが、嘆いていても状況は何も  
変わらないですよ(;O;)こういった状況になって自分の気持ちと向き合う時間ができて、初めて  
気づくことや改めて気づかされたことも多々ありました。

5月5日はこどもの日！！「こどもたちの人格を重んじ、幸福をはかるとともに、お母さんにも  
感謝する日」だそう。お母さんに感謝する日だとは知らなかったのが驚きました(;・`д´・)こど  
もの日を代表する食べ物は<柏餅>♪カシワの葉の香りがまた良いですよね～！！

今月も元気に営業して参ります！！岩本町を中心とした地域密着型の不動産屋<岩本町賃貸セン  
ター(通称：いわちゃん)>をよろしくお願ひします(\*'ω'\*)♪

## <<今年の母の日は5月9日>>

母の日に贈るギフトの定番といえば、やはりカーネーション♪

カーネーションの色によって意味が変わるんですよ  
(#^^#)

### \*赤色のカーネーション

→「母への愛」「情熱」「真実の愛」

### \*ピンク色のカーネーション

→「感謝」「気品」「温かい心」

### \*青色のカーネーション

→「永遠の幸福」

心から感謝を込めて



Twitter 毎日更新！  
フォローお願いします♪



HP→<https://tas-corporation.com/>  
営業時間 10：00～19：00(月～金)



# 今月の新着情報！！

岩本町物件情報

2021年5月1日版

岩本町賃貸センター 03-3861-8052

NO	物件種目	所在地	最寄駅	駅歩	賃料	管理費/共益費	使用部分面積	間取り	敷金/礼金	階	備考
賃料10万円以下物件<事務所>											
1	事務所	千代田区岩本町3丁目	秋葉原	5分	¥55,000	なし	16.52㎡		保証金300,000円	4階	トイレ2ヶ所 エアコン 光ファイバー 24時間利用OK
2	事務所	千代田区東神田2丁目	岩本町	5分	¥85,162	なし	18.28㎡		保証金3ヶ月/償却1ヶ月	2階	ウォシュレットトイレ エアコン付き 洗面台付き 駅チカ
3	事務所	千代田区神田平河町	岩本町	3分	¥90,000	¥22,500	24.79㎡		保証金8ヶ月	10階	秋葉原駅徒歩1分 24時間利用OK 定期借家(3年) トイレ男女別
4	事務所	千代田区神田和泉町	秋葉原	5分	¥96,800	¥1,600	26.44㎡		保証金528,000円/償却193,600円	3階	敷金礼金0円 24時間利用OK 専有部分にトイレ有 光ファイバー
賃料10~15万円物件<事務所>											
5	事務所	千代田区岩本町2丁目	岩本町	5分	¥100,287	¥22,286	33.48㎡		償却費1ヶ月	4階	LED照明 エレベーター 冷暖房 トイレウォシュレット プライド
6	事務所	千代田区神田和泉町	秋葉原	3分	¥133,100	¥36,300	36.36㎡		償却2ヶ月	4階	駅チカ 男女別トイレ(ウォシュレット付) 角地 採光良好
7	事務所	千代田区岩本町3丁目	岩本町	2分	¥141,570	¥7,865	47.27㎡		償却2ヶ月	4階	エアコン 光ファイバー 令和3年7月中旬予定 好立地
8	事務所	千代田区神田佐久間町	秋葉原	4分	¥143,583	¥30,228	45.42㎡		保証金6ヶ月/償却1ヶ月	3階	区立泉公園前 駅チカ エレベーター 冷暖房 好立地
賃料10万円以下物件<マンション>											
9	賃貸マンション	千代田区岩本町1丁目	小伝馬町	4分	¥64,000	¥4,000	16.06㎡	1R	償却1ヶ月/礼金1ヶ月	5階	エアコン 室内洗濯機置場 収納スペース コインランドリー
10	賃貸マンション	千代田区岩本町1丁目	馬喰町	4分	¥80,000	¥6,000	22.35㎡	1K	敷金1ヶ月/礼金1ヶ月	3階	都市ガス オートロック 宅配BOX コンロ2口 エレベーター
11	賃貸マンション	千代田区岩本町3丁目	岩本町	1分	¥82,000	¥8,000	22.75㎡	1K	敷金礼金なし	9階	ウォシュレットトイレ 浴室換気乾燥暖房機 駐輪場 駅チカ
12	賃貸マンション	千代田区岩本町	岩本町	2分	¥90,000	¥5,000	20.08㎡	1K	敷金1ヶ月/礼金なし	4階	礼金なし バスタイル別 システムキッチン 脱衣所 独立洗面台
賃料10~15万円物件<事務所>											
13	賃貸マンション	千代田区岩本町2丁目	岩本町	5分	¥112,000	¥10,000	25.54㎡	1K	敷金1ヶ月/礼金1ヶ月	6階	オートロック エレベーター システムキッチン 角部屋 宅配BOX
14	賃貸マンション	千代田区岩本町2丁目	岩本町	5分	¥119,000	¥10,000	27.30㎡	1R	敷金1ヶ月/礼金1ヶ月	6階	ペット飼育OK オートロック 防犯カメラ 2口コンロ 宅配BOX
15	賃貸マンション	千代田区岩本町1丁目	馬喰町	4分	¥139,000	¥10,000	25.32㎡	1K	敷金1ヶ月/礼金なし	10階	エアコン オートロック 浴室乾燥機 宅配ロッカー トイレバス別
16	賃貸マンション	千代田区岩本町2丁目	岩本町	4分	¥140,000	なし	31.39㎡	1DK	敷金2ヶ月/礼金1ヶ月	5階	南東向き 角部屋 オートロック 宅配BOX 追い炊き機能
おすすめ物件<アパート・店舗・分譲マンション>											
17	賃貸マンション	江戸川区西瑞江3丁目	瑞江	2分	¥65,000	なし	27.00㎡	1DK	敷金1ヶ月/礼金1ヶ月	2階	2階角部屋 即入居OK エアコン 室内洗濯機置場 陽当たり良好
18	賃貸アパート	江戸川区西瑞江3丁目	瑞江	10分	¥57,000	¥3,000	21.69㎡	1K	敷金1ヶ月/礼金1ヶ月	2階	リフォーム済 角部屋 洗面台 エアコン 更新料なし 室内洗濯機置場
19	貸店舗	江戸川区南篠崎3丁目	瑞江	2分	¥400,000	なし	151.00㎡		敷金6ヶ月/礼金2ヶ月	1階	造作物無料譲渡 トイレ2ヶ所(男女別トイレ) 調理台・シンク・フライヤー
20	分譲マンション	渋谷区笹塚2丁目	笹塚	5分	2480万円		38.49㎡	2DK		3階	良好な管理体制 大規模修繕実施済み 月額110,000円にて賃貸中

株式会社T・A・Sコーポレーション/岩本町賃貸センター