

# 岩賃だより

Vol.0029  
2021.4 発行

発行責任者  
岩本町賃貸センター

春風に誘われて……4月突入♪

サクラも満開!! あなたは花より団子?

春風が心地良い季節、4月になりました🌸「もうすぐ春ですね〜♪」3月はキャンディースさんの「春一番」が街に流れているのをたくさん聴いていましたが、「もういま春ですね〜♪」という感じです!!(笑)今がまさに春真っ盛りですから(#^^#)

今年もお花見しながら宴会は自粛ですが、お酒や食べ物がなくても綺麗な桜を見るだけでも心が洗われますよね\*美しく咲きながらも儚く散っていく桜だからこそ、私たちはいつの時代も心惹かれるのでしょうか……。暗い気持ちになりがちな今の世の中ですが、こうして頑張って咲いて私たちの心を癒してくれている桜に感謝して今月も頑張っていきましょう♪桜といえば、桜餅も美味しいですよ〜(花より団子?)

今月も色々新たなことに挑戦していきますよ〜!!岩本町を中心とした地域密着型の不動産屋<岩本町賃貸センター(通称:いわちん)>をよろしく願います(\*'ω'\*)♪



## <桜にまつわる美しい日本語>

- \*桜狩り  
意味は、お花見をすること。
- \*桜流し  
桜を散らしてしまう雨のこと
- \*こぼれ桜  
満開になってしだれ落ちる桜のこと。またそのさま
- \*朝桜  
朝の霞を受けて咲いている、清らかで美しい桜のこと。
- \*桜人  
桜を愛でる人のこと。

Twitter 毎日更新!  
フォローお願いします♪



岩本町にこんな綺麗な桜を発見!!心が癒されました♪

HP→<https://tas-corporation.com/>  
営業時間 10:00~19:00(月~金)

# 今月の新着情報！！

## 岩本町物件情報

2021年4月1日版

岩本町賃貸センター 03-3861-8052

NO	物件種目	所在地	最寄駅	駅歩	賃料	管理費/共益費	使用部分面積	間取り	敷金/礼金	階	備考
賃料10万円以下物件<事務所>											
1	事務所	千代田区岩本町3丁目	岩本町	1分	¥59,400	なし	16.50㎡		保証金3ヶ月/礼金1ヶ月	2階	駅チカ 週5日(月～金)共用部清掃あり 各階ゴミ置き場 共用トイレ
2	事務所	千代田区岩本町1丁目	岩本町	6分	¥70,400	¥7,700	27.96㎡		保証金5ヶ月/償却1ヶ月	4階	多路線利用OK 近隣に飲食店が多くて便利 更新料なし
3	事務所	千代田区岩本町2丁目	岩本町	5分	¥88,000	¥26,400	26.44㎡		敷金6ヶ月/償却2ヶ月	4階	駅チカ 光ケーブル引き込みOK 即日入居OK
4	事務所	千代田区岩本町3丁目	岩本町	3分	¥99,000	¥11,000	17.16㎡		保証金3ヶ月/償却30%	3階	<新築>2021年5月中旬完成予定 業種
賃料10～15万円物件<事務所>											
5	事務所	千代田区岩本町2丁目	岩本町	6分	¥110,000	なし	33.05㎡		敷金3ヶ月/礼金2ヶ月	4階	駅チカ便利 共益費なし 綺麗な事務所 エレベーター 機械警備
6	事務所	千代田区岩本町2丁目	岩本町	5分	¥111,430	¥22,286	33.48㎡		保証金6ヶ月/償却1ヶ月	4階	LED照明 ブラインド付あり クッキングヒーター 静かな環境
7	事務所	千代田区岩本町2丁目	小伝馬町	4分	¥137,500	¥5,500	55.35㎡		保証金2ヶ月	3階	複数路線利用OK SOHO・住居としても利用OK エアコンあり
8	事務所	千代田区岩本町2丁目	岩本町	4分	¥145,200	¥36,300	54.54㎡		保証金6ヶ月/償却2ヶ月	6階	複数路線利用OK エレベーター 給湯室 広めのバルコニー
賃料10万円以下物件<マンション>											
9	賃貸マンション	千代田区岩本町1丁目	岩本町	6分	¥65,000	なし	15.59㎡	1R	敷金2ヶ月/礼金1ヶ月	5階	エレベーター エアコン 東南角部屋 日当たり良好 即入居OK
10	賃貸マンション	千代田区岩本町2丁目	岩本町	3分	¥75,000	¥12,000	22.74㎡	1K	敷金なし/礼金なし	4階	敷金礼金0円 オートロック バストイレ別 宅配BOX 高速ネット
11	賃貸マンション	千代田区神田多町2丁目	神田	3分	¥80,000	¥5,000	16.50㎡	1K	敷金1ヶ月	5階	複数路線利用OK 1フロア1部屋 再増回 オートロック バストイレ別
12	賃貸マンション	千代田区岩本町3丁目	岩本町	1分	¥83,000	¥10,000	22.75㎡	1K	敷金1ヶ月	8階	TVカメラ付きオートロック エレベーター ウォッシュレットトイレ エアコン
賃料10～15万円物件<事務所>											
13	賃貸マンション	千代田区東神田3丁目	秋葉原	7分	¥101,000	¥10,000	32.30㎡	1K	敷金1ヶ月	9階	分譲賃貸 オートロック 24時間セキュリティ システムキッチン 角部屋
14	賃貸マンション	千代田区岩本町2丁目	岩本町	5分	¥119,000	¥8,000	26.43㎡	1R	敷金1ヶ月/礼金1ヶ月	4階	オートロック ペット相談OK オートロック インターネット無料
15	賃貸マンション	千代田区岩本町2丁目	岩本町	3分	¥129,000	¥10,000	30.76㎡	1R	礼金1ヶ月	9階	オートロック 浴室乾燥機 防犯カメラ 独立洗面台 駐輪場あり
16	賃貸マンション	千代田区岩本町2丁目	岩本町	3分	¥145,000	¥15,000	33.14㎡	1LDK	敷金1ヶ月/礼金1ヶ月	5階	2020年5月築 日当たり良好 オートロック 床暖房 駐輪場あり
おすすめ物件<アパート・店舗・分譲マンション>											
17	賃貸アパート	船橋市夏見台5丁目	塚田	15分	¥49,000	なし	18.82㎡	1K	敷金1ヶ月	1階	礼金0ヶ月 ペット相談OK 独立洗面台 バストイレ別 ウォッシュレット
18	賃貸アパート	江戸川区西瑞江3丁目	瑞江	10分	¥57,000	¥3,000	21.69㎡	1K	敷金1ヶ月/礼金1ヶ月	2階	リフォーム済 角部屋 洗面台 エアコン 更新料なし 室内洗濯機置場
19	貸店舗	江戸川区南篠崎3丁目	瑞江	2分	¥400,000	なし	151.00㎡		敷金6ヶ月/礼金2ヶ月	1階	造作物無料譲渡 トイレ2ヶ所(男女別トイレ) 調理台・シンク・フライヤー
20	分譲マンション	渋谷区笹塚2丁目	笹塚	5分	2480万円		38.49㎡	2DK		3階	良好な管理体制 大規模修繕実施済み 月額110,000円にて賃貸中

株式会社T・A・Sコーポレーション/岩本町賃貸センター