



Vol.0024  
2020.11 発行

発行責任者  
岩本町賃貸センター

# 岩賃だより



## 今月号から新コーナースタートです♪

気が付けばもう11月!!早いもので今年も残すところあと2ヶ月となりました。寒さが厳しくなってきたので、体調管理にはくれぐれもお気を付けください。そろそろ薄手のコートから冬用コートにチェンジしなくてははいけませんね☆最近では防寒対策グッズの種類が豊富なので助かります(;O;)



東京都内では11月中旬～紅葉が見頃だそうです。千代田区では「日比谷公園」「皇居東御苑」「靖国神社」が有名スポットですね♪大人数でわいわいするのも楽しいけれど、今年は密を避けて少人数でしっとりと秋の美しさと切なさを楽しむのも粋ではないでしょうか?

岩本町賃貸センターは、11月も引き続き、通常通り営業しております。お部屋探しは勿論のこと、

売買、相続、リフォーム  
その他不動産にまつわるご相談も承っております。この新型コロナウイルス感染症の影響でお困りのオーナー様にも今まで以上に寄り添い、親身になってご相談に対応しております。

さて今月の岩賃便りから新たなコーナーを2つ設けたいと思います!!それは<風水>と<心理テスト>のコーナーです!!いかかでしたか?今後とも載せていきますので是非お楽しみに☆

## 風水フキ知識

### 観葉植物で運氣 UP!!

観葉植物には、「大地のパワー」、「太陽のパワー」「水のパワー」、「生命パワー」など

自然のエネルギーがふんだんに秘められています。お手軽で簡単に手に入る観葉植物から運氣 UP をしませんか?

次号では置き場所や方角などをご紹介しますいきます♪



## 心理テスト

### 愛されたい度チェック!!

Q.あなたは引越しをしました。初めての家からメールを送る相手は?

- |      |      |
|------|------|
| 1.父親 | 2.母親 |
| 3.恋人 | 4.友達 |

☆↓先に見てはダメですよ↓☆

- A.
- 1.少し甘え下手
  - 2.やや甘えん坊
  - 3.非常に甘えん坊
  - 4.甘え下手



# 今月の新着情報！！

岩本町物件情報		2020年11月1日版				岩本町賃貸センター 03-3861-8052					
NO	物件種目	所在地	最寄駅	駅歩	賃料	管理費/共益費	使用部分面積	間取り	礼金/敷金	階	備考
1	事務所	千代田区岩本町1丁目	小伝馬町	3分	¥111,120	¥18,520	30.62㎡		礼金1ヶ月/保証金5ヶ月/償却1ヶ月	8階	エレベーター ユニットバス キッチン 電気コンロ バルコニー
2	事務所	中央区日本橋浜町2丁目	浜町	2分	¥121,000	¥10,000	29.12㎡		敷金2ヶ月	3階	家具家電付き 4駅5線路利用可能 礼金0円 駅徒歩2分
3	事務所	千代田区神田松永町	秋葉原	3分	¥121,000	¥11,000	22.14㎡		保証金6ヶ月/償却2ヶ月	4階	1フロア1テナント 24時間利用可 土日祝日利用可
4	貸店舗	千代田区岩本町2丁目	岩本町	5分	¥122,573	¥22,286	33.48㎡		償却1ヶ月	4階	リニューアル済 LED照明 壁・天井塗り替え済 ウォッシュレットトイレ
5	事務所	中央区日本橋大伝馬町	小伝馬町	3分	¥119,900	¥5,500	26.90㎡		礼金1ヶ月/敷金1ヶ月 敷引1ヶ月	5階	バス・トイレ別 光ファイバー 24時間セキュリティ エレベーター
6	事務所	中央区日本橋蛸殻町1丁目	水天宮	3分	¥125,000	¥42,000	46.28㎡		礼金1ヶ月/保証金3ヶ月	2階	24時間利用可 内装キレイなオフィスビル 光回線
7	事務所	千代田区神田須田町2丁目	秋葉原	5分	¥127,000	¥9,900	29.95㎡		保証金6ヶ月	2階	バス・トイレ別 シャワー 光ファイバー 即入居可
8	事務所	台東区三ノ輪1丁目	三ノ輪	1分	¥112,200	¥4,400	30.62㎡		礼金1ヶ月/敷金1ヶ月	4階	オートロック エアコン2台以上 宅配BOX 角部屋 最上階
9	事務所	千代田区神田神保町1丁目	神保町	1分	¥196,000	なし	46.4㎡		礼金1ヶ月/敷金3ヶ月	5階	24時間換気システム IHコンロ 陽当たり良好 駅徒歩1分
10	事務所	中央区入船3丁目	新富町	2分	¥190,000	¥52,000	57.09㎡		敷金6ヶ月/償却2ヶ月	6階	玄関オートロック 24時間セキュリティ 1階ロビーはホテル仕様
11	事務所	千代田区神田岩本町	岩本町	1分	¥354,600	¥35,460	58.64㎡		敷金4ヶ月/償却1ヶ月	2~13階	令和2年4月竣工の新築ビル 駅徒歩1分 男女別トイレ
12	事務所	台東区上野1丁目	湯島	1分	¥297,000	¥22,000	54.12㎡		敷金3ヶ月	6階	1フロア1テナント エアコン2台以上 即時引き渡し可 築浅
13	貸店舗・事務所	千代田区岩本町2丁目	岩本町	7分	¥270,000	¥27,000	89.25㎡		礼金2ヶ月/敷金6ヶ月	5階	24時間利用可 エレベーター 複数線路利用可 照明器具あり
14	賃貸マンション	台東区千束3丁目	浅草	9分	¥80,000	¥8,000	25.88㎡	1K	礼金1ヶ月/敷金1ヶ月	7階	南向き日当たり良好 バス・トイレ別 宅配BOX 2口コンロ
15	賃貸マンション	千代田区岩本町2丁目	岩本町	3分	¥84,000	¥6,000	22.74㎡	1R	礼金1ヶ月/敷金1ヶ月	9階	オートロック バス・トイレ別 IHコンロ 角部屋 外国人相談
16	賃貸マンション	中央区日本橋箱崎町	水天宮前	3分	¥75,000	¥8,000	21.53㎡	1K	礼金1ヶ月/保証金1ヶ月	2階	宅配BOX 駅徒歩3分 オートロック バス・トイレ別
17	賃貸マンション	千代田区岩本町3丁目	秋葉原	3分	¥77,000	¥12,000	22.90㎡	1R	なし	3・4階	システムガス 宅配BOX エアコン オートロック バス・トイレ別
18	賃貸マンション	台東区元浅草3丁目	新御徒町	6分	¥80,000	¥5,000	21.4㎡	1K	礼金1ヶ月/敷金1ヶ月	2階	オートロック 天高2.6mのゆとりある室内 独立洗面台
19	賃貸マンション	千代田区東神田1丁目	馬喰町	3分	¥80,000	¥8,000	18.48㎡	1K	なし	7階	エレベーター 宅配BOX オートロック 敷地内ゴミ置き場あり
20	賃貸マンション	中央区日本橋堀留町2丁目	小伝馬町	4分	¥70,000	¥7,000	22.86㎡	1R	礼金1ヶ月/礼金1ヶ月	9階	24時間ゴミ出し可能 敷地内コインランドリー システムキッチン
21	賃貸マンション	千代田区鍛冶町1丁目	神田	4分	¥89,800	¥10,000	22.72㎡	1K	礼金1ヶ月/敷金1ヶ月	2階	オートロック バス・トイレ別 エアコン設置 宅配BOX 2口コンロ
22	賃貸マンション	千代田区岩本町2丁目	岩本町	3分	¥85,000	¥8,000	22.74㎡	1R	礼金1ヶ月/敷金1ヶ月	2階	外観タイル張り オートロック バス・トイレ別 宅配BOX フローリング
23	賃貸マンション	千代田区鍛冶町1丁目	神田	4分	¥89,800	¥10,000	22.72㎡	1K	礼金1ヶ月/敷金1ヶ月	2階	バス・トイレ別 角部屋 2口コンロ オートロック 宅配BOX
24	賃貸マンション	中央区日本橋蛸殻町1丁目	水天宮	2分	¥125,000	¥5,000	34.92㎡	1DK	礼金1ヶ月/敷金1ヶ月	6階	バス・トイレ別 システムキッチン 浴室乾燥機 ディスポーザー
25	分譲マンション	千代田区岩本町3丁目	岩本町	2分	5,200万円	¥14,700	47.29㎡	1LDK		8階	バルコニー ウォークインクローゼット 駅徒歩2分 床暖房 浴室乾燥機
26	分譲マンション	中央区日本橋箱崎町	水天宮	3分	1,800万円	¥6,100	20.22㎡	1K		2階	オーナーチェンジ オートロック バス・トイレ別 室内洗濯機置場
27	分譲マンション	台東区竜泉3丁目	三ノ輪	5分	3,758万円	¥10,550	40.58㎡	1LDK		8階	新築 南向き住戸 日当たり良好 ALSOKの24時間セキュリティ有
28	分譲マンション	中央区佃2丁目	月島	3分	3,450万円	¥7,200	26.61㎡	1K		8階	築浅 オートロック 防犯カメラ コンビニ徒歩4分 駅徒歩3分
株式会社T・A・Sコーポレーション/岩本町賃貸センター		ホームページ <a href="https://tas-corporation.com/">https://tas-corporation.com/</a>					メール <a href="mailto:iwa-chin@tas-corporation.com">iwa-chin@tas-corporation.com</a>				