

# 今月の新着情報！！

物件情報			2025年8月1日版					岩本町賃貸センター 03-3861-8051			
NO	物件種目	最寄駅	駅歩	賃料	管理費/共益費	使用部分面積	間取り	礼金/敷金	階	備考	
賃料10~30万円物件<事務所>											
1	事務所	千代田区神田小川町3丁目	御茶ノ水	6分	¥95,200	¥20,400	22.44㎡	礼金0ヶ月/保証金6ヶ月 償却2ヶ月	4階	オートロック 防犯カメラ 光ケーブル 男女別トイレ	
2	事務所	千代田区平河町2丁目	永田町	0分	¥125,800	¥15,000	26.55㎡	礼金1ヶ月/保証金3ヶ月 償却0ヶ月	4階	24時間利用可能 2024年4月大規模リニューアル完了	
3	事務所	千代田区内神田3丁目	神田	3分	¥165,000	¥27,500	44.96㎡	礼金0ヶ月/敷金7ヶ月 償却2ヶ月	3階	エアコン設備 男女別トイレ 4駅利用可能	
4	事務所	千代田区岩本町3丁目	岩本町	2分	¥244,200	¥61,050	61.16㎡	礼金0ヶ月/敷金8ヶ月 償却0ヶ月	4階	タイルカーペット 鉄骨鉄筋コンクリート造 男女別トイレ	
賃料30万円以上物件<事務所>											
5	事務所	千代田区岩本町1丁目	小伝馬町	3分	¥335,400	¥83,850	92.39㎡	礼金0ヶ月/敷金10ヶ月 償却0ヶ月	8階	OAフロア 室内トイレ 複数路線利用可 バルコニー付き	
6	事務所	千代田区神田東松下町	岩本町	4分	¥374,000	¥62,700	95.45㎡	礼金0ヶ月/保証金3ヶ月 償却0ヶ月	地下1階	エレベーター 機械警備基準設備 複数路線利用可能	
7	事務所	千代田区内神田1丁目	大手町	6分	¥850,000	¥0	208.11㎡	礼金1ヶ月/敷金5ヶ月 償却0ヶ月	3階	24時間利用可能 光ケーブル引き込み済み 個別空調	
8	事務所	千代田区麴町4丁目	麴町	4分	¥1,222,290	¥0	149.65㎡	礼金0ヶ月/敷金8ヶ月 償却1ヶ月	9階	駅徒歩4分 男女別トイレ エレベーター2基 RC造	
楽器相談可能物件											
9	賃貸マンション	千代田区永田町2丁目	永田町	3分	¥160,000	¥0	35.46㎡	1R 礼金1ヶ月/敷金1ヶ月	3階	追焚機能 B.T別 床暖房 バルコニー フロントサービス	
10	賃貸マンション	千代田区神田神保町1丁目	神保町	4分	¥274,000	¥12,000	41.03㎡	1LDK 礼金1ヶ月/敷金1ヶ月	8階	B.T別 追焚機能 宅配ボックス ウォークインクローゼット	
11	賃貸マンション	千代田区飯田橋1丁目	飯田橋	4分	¥327,000	¥15,000	56.14㎡	2LDK 礼金1ヶ月/敷金1ヶ月	6階	ミストサウナ B.T別 浴室乾燥機 床暖房 ディスポーザー	
12	賃貸マンション	千代田区四番町4丁目	麴町	4分	¥795,000	¥0	80.68㎡	3LDK 礼金1ヶ月/敷金2ヶ月	5階	B.T別 オートバス 床暖房 ディスポーザー 3口以上コンロ	
外国籍の皆様向け物件											
13	賃貸マンション	千代田区神田三崎町3丁目	水道橋	3分	¥157,000	¥11,000	25.06㎡	1K 礼金1ヶ月/敷金0ヶ月	9階	家具家電付き インターネット無料 オートロック	
14	賃貸マンション	千代田区神田多町2丁目	神田	4分	¥162,000	¥11,000	43.85㎡	1LDK 礼金1ヶ月/敷金0ヶ月	4階	家具家電付き インターネット対応 オートロック	
15	賃貸マンション	千代田区平河町2丁目	永田町	3分	¥230,000	¥0	53.01㎡	2LDK 礼金1ヶ月/敷金1ヶ月	2階	2口コンロ 2台エアコン付き B.T別オートバス 防犯カメラ	
16	賃貸マンション	千代田区麴町1丁目	半蔵門	1分	¥250,000	¥5,000	54.01㎡	2LDK 礼金1ヶ月/敷金1ヶ月	7階	バルコニー 3口以上コンロ 全居室エアコン オートロック	
売買物件											
17	売買マンション	千代田区神田淡路町2丁目	新御茶ノ水	2分	¥26,500,000	4.30%	22.06㎡	1R 1984年3月	5階	IHクッキングヒーター 2口コンロ 都市ガス エアコン	
18	売買マンション	千代田区飯田橋2丁目	九段下	4分	¥35,800,000	3.68%	24.60㎡	1K 2004年4月	11階	モニター付オートロック システムキッチン 全室フローリング	
19	売買マンション	千代田区麴町3丁目	麴町	2分	¥42,800,000	3.36%	32.1㎡	1DK 1982年9月	9階	IHコンロ ペット飼育可 オートロック 事務利用可能	
20	売買マンション	千代田区平河町1丁目	半蔵門	4分	¥47,500,000	4.29%	50.74㎡	2LDK 1973年3月	9階	鉄骨鉄筋コンクリート造 独立洗面台 南向き	
21	売買マンション	千代田区九段南2丁目	市ヶ谷	9分	¥54,800,000	2.84%	34.00㎡	1R 2000年11月	8階	鉄骨鉄筋コンクリート造 ペット飼育可 宅配ボックス有	
22	売買マンション	千代田区神田神保町3丁目	九段下	2分	¥60,000,000	2.80%	37.63㎡	1LDK 2000年11月	9階	鉄筋鉄骨コンクリート造 ペット飼育可 都市ガス	