

今月の新着情報！！

岩本町物件情報				2025年3月1日版				岩本町賃貸センター 03-3861-8051			
NO	物件種目		最寄駅	駅歩	賃料	管理費/共益費	使用部分面積	間取り	礼金/敷金	階	備考
	賃料10～30万円物件＜事務所＞										
1	事務所	千代田区平河町1丁目	麴町	3分	¥272,300	¥11,000	30.34㎡		礼金0ヶ月/敷金3ヶ月 敷引1ヶ月	8階	大会議室、小会議室施設内有 100年コンクリート
2	事務所	千代田区神田猿樂町2丁目	神保町	6分	¥258,115	¥39,710	59.68㎡		礼金0ヶ月/敷金0ヶ月 保証金6ヶ月	5階	専用トイレ 光ファイバー フリーレント3ヶ月
3	事務所	千代田区神田小川町1丁目	新御茶ノ水	1分	¥243,800	¥11,000	25.28㎡		礼金0ヶ月/敷金0ヶ月 保証金6ヶ月	5階	施設内会議室有:無料 OAフロア 土日祝利用可
4	事務所	千代田区平河町1丁目	麴町	3分	¥243,400	¥50,710	60.18㎡		礼金0ヶ月/敷金0ヶ月 保証金5ヶ月	4階	OAフロア 共用部分に男女別トイレ有 エレベーター
	賃料30万円以上物件＜事務所＞										
5	事務所	千代田区神田佐久間町2丁目	秋葉原	1分	¥471,658	¥0	64.46㎡		礼金1.1ヶ月/敷金10ヶ月 保証金6ヶ月	11階	駅から1分 24時間利用可能 OAフロア 光ファイバー
6	事務所	千代田区神田神保町2丁目	神保町	2分	¥459,800	¥22,000	73.43㎡		礼金2ヶ月/敷金0ヶ月 保証金6ヶ月	3階	専有部分に男女別トイレ OAフロア 業種相談可能
7	事務所	千代田区神田岩本町	岩本町	1分	¥447,500	¥0	56.06㎡		礼金1ヶ月/敷金5ヶ月 保証金なし	7階	専有部分に男女別トイレ OAフロア 24時間土日祝利用可
8	事務所	千代田区神田駿河台3丁目	新御茶ノ水	3分	¥330,000	¥0	66.00㎡		礼金0ヶ月/敷金0ヶ月 保証金6ヶ月	2階	OAフロア 直通階段有 専有部分にトイレ
	楽器相談可能物件										
9	賃貸マンション	千代田区岩本町2丁目	岩本町	6分	¥125,000	¥10,000	28.26㎡	1K	礼金1ヶ月/敷金0.5ヶ月	9階	南東向き 追焚機能 浴室乾燥 宅配ボックス
10	賃貸マンション	千代田区東神田2丁目	馬喰町	5分	¥185,000	¥10,000	42.36㎡	1LDK	礼金1ヶ月/敷金1ヶ月	4階	ペット相談可能 常時ゴミ出し可能 エアコン2台以上
11	賃貸マンション	千代田区岩本町1丁目	小伝馬町	3分	¥227,000	¥13,000	40.74㎡	1LDK	礼金1ヶ月/敷金1ヶ月	14階	最上階 角部屋 駅徒歩3分 ペット相談可能
12	賃貸マンション	千代田区飯田橋2丁目	九段下	3分	¥256,000	¥20,000	41.32㎡	1LDK	礼金1ヶ月/敷金0ヶ月	2階	シューズインクローゼット ウォークインクローゼット 宅配ボックス
	敷金・礼金なし物件＜マンション＞										
13	賃貸マンション	千代田区神田西福田町	神田	5分	¥137,000	¥10,000	25.18㎡	1R	礼金0ヶ月/敷金0ヶ月	2階	ペット相談可能 インターネット無料 宅配ボックス
14	賃貸マンション	千代田区岩本町1丁目	馬喰横山	4分	¥145,000	¥15,000	32.11㎡	1DK	礼金0ヶ月/敷金0ヶ月	10階	追焚機能 インターネット無料 エアコン2台以上
15	賃貸マンション	千代田区東神田1丁目	岩本町	5分	¥278,000	¥15,000	55.74㎡	1LDK	礼金0ヶ月/敷金0ヶ月	3階	エレベーター2基以上 3口以上コンロ ペット相談
16	賃貸マンション	千代田区平河町1丁目	半蔵門	4分	¥310,000	¥15,000	40.24㎡	2Dk	礼金0ヶ月/敷金0ヶ月	8階	角部屋 フリーレント2ヶ月 防音室 宅配ボックス
NO	物件種目		最寄駅	駅歩	金額	表面利回り	使用部分面積	間取り	築年数	階	備考
	売買物件										
17	売買マンション	千代田区神田司町2丁目	神田	6分	¥29,800,000	4.14%	23.36㎡	1K	2005/2/1	5階	オーナーチェンジ物件 独立洗面台 オートロック
18	売買マンション	千代田区二番町	麴町	1分	¥38,900,000	4.78%	38.87㎡	1LDK	1980/4/1	7階	オーナーチェンジ物件 フルリノベーション WIC
19	売買マンション	千代田区東神田2丁目	馬喰町	5分	¥40,000,000	3.46%	27.75㎡	1K	2019/3/1	5階	築浅 管理費:4,900円 修繕積立金:1,100円
20	売買マンション	千代田区東神田3丁目	浅草橋	2分	¥47,500,000	3.84%	31.85㎡	1LDK	2021/11/1	4階	WIC SIC 築浅 東向き 常時ゴミ出し可能
	売買マンション	千代田区岩本町3丁目	岩本町	3分	¥49,990,000	3.31%	33.32㎡	1LDK	2006/8/1	3階	WIC SIC 食器洗浄機 オートロック 浴室乾燥機
	売買マンション	千代田区神田錦町3丁目	小川町	5分	¥50,800,000	3.49%	39.64㎡	1LDK	2002/12/1	6階	フルリノベーション 管理費:12,130円 修繕積立金:9,672円
株式会社T・A・Sコーポレーション/岩本町賃貸センター				ホームページ https://tas-corporation.com/				メール iwa-chin@tas-corporation.com			